



# MĚSTYS SVATAVA, ČSA 277, 357 03 SVATAVA

Tel.: 352 623 534, mobil: 724 180 758, e-mail: urad@mestyssvatava.cz

Vyřizuje: Michaela Šedová  
Telefon: 352623534  
E-mail: urad@mestyssvatava.cz  
Městys Svataava  
Datum: 02.08.2024  
Jednoznačný id. UMSva98629000000008167  
Číslo jednací: MESA/1003/2024  
Spisová značka: MESA/1003/2024  
Vaše značka: -



*Věc: odpověď na žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů*

K Vaší žádosti, doručené dne 18.7.2024, o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jako povinný subjekt sdělujeme následující skutečnosti (a poskytujeme žádané informace):

ad 1. pokud jsme v předchozí odpovědi ze dne 9.7.2024 hovořili o tom, že případný nárok na zaplacení smluvní pokuty nebyl dosud ze strany městysu (ať již v nynějším nebo předchozím funkčním období) uplatněn vůči zhotoviteli, bylo tím myšleno uplatnění nároku u soudu; do uplynutí promlčecí doby zbývá min. několik měsíců, kdy budou pečlivě zvažovány klady a zápory případného uplatnění u soudu, a to v návaznosti na další souběžně vedené spory a jednání, které se průběžně stále ještě mění; zároveň jsme požádali právního zástupce městysu ke sdělení stanoviska k tomuto nároku a jeho případnému uplatnění u soudu, abychom se mohli kvalifikovaně rozhodnout a dodržet zásadu péče řádného hospodáře při znalosti rizik spojených s takovým postupem; nesdílíme proto Váš názor, že současně další řešené věci nemají vliv na nárok na smluvní pokutu (jeho vznik, výši apod.), kdy naopak máme za to, že před uplatněním nároku o soudu je třeba přihlížet ke každé okolnosti mající vliv na vznik a výši smluvní pokuty (zvláště pokud se v čase mění), neboť v případě neúspěchu v řízení o tomto nároku u soudu by náklady řízení činily pro městys náklad nejméně v řádech desítek tisíc korun (o to pozornější a pečlivější proto musíme být při rozhodování o jeho případném uplatnění, neboť podle novější praxe soudů se při posuzování nároku na zaplacení smluvní pokuty zohledňují nejen okolnosti vzniku nároku a jeho výše, ale i okolnosti, které nastaly po vzniku tohoto nároku včetně toho, jestli je nárok v souladu s dobrými mravy); výše smluvní pokuty, pokud bychom vycházeli jen ze znění smlouvy (nepřihlížeje k dalším okolnostem případu – viz shora – by činila podle znění smlouvy částku 429.000,-Kč – 143 dnů prodlení x 3.000,-Kč) – dílo předáno dne 8.12.2021, následuje lhůta 1 měsíce k předání bankovní záruky a bankovní záruka předána dne 31.5.2022;

ad 2. zde odkazujeme na bod 1., kdy se argumentace vztahuje i k tomu bodu; smluvní pokuta byla sjednána ve výši 3.000,-Kč za každý den prodlení (viz odst. VIII.7. smlouvy o dílo se jmenovaným zhotovitelem); bankovní záruka měla být předložena podle znění smlouvy do 1 měsíce od provedení díla (k předání díla došlo dne 20.10.2022) a byla skutečně předložena 12.5.2023, tj. výše nároku by měla podle tohoto principu (pokud bychom nepřihlíželi k dalším okolnostem případu) činit 519.000,-Kč;

IČ: 00573141  
DIČ: CZ00573141

Datová schránka: kb9amky  
Bank. účet: 11925391/0100



## **MĚSTYS SVATAVA, ČSA 277, 357 03 SVATAVA**

Tel.: 352 623 534, mobil: 724 180 758, e-mail: [urad@mestyssvatava.cz](mailto:urad@mestyssvatava.cz)

ad 3. nebyla vznesena žádná otázka;

ad 4. podle našeho názoru na Váš dotaz bylo odpovězeno, a pokud se ptáte na to, proč nebylo navázáno na některou z naplánovaných projektových dokumentací v roce 2023, prosím o sdělení konkrétního případu, abychom se mohli konkrétně vyjádřit.

S pozdravem

Městys Svataava  
zast. Radkem Burdou místostarostou městysu