

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

na zhotovení díla uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dne 15.5.2020, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:	Městys Svatava
Sídlo:	Svatava, ČSA 277, 357 03
zast.	Vladimírem Adamcem – starostou městysu
IČ:	00573141
DIČ:	nejsme plátcí DPH
Zástupce pověřený jednáním ve věcech	
Smluvních:	Vladimír Adamec
Telefon:	724 180 758
Technických:	Vladimír Adamec
Technický dozor investora :	Vladimír Adamec
Telefon, Fax:	724 180 758
E-mail:	starosta@mestyssvatava.cz
Bankovní spojení:	KB Sokolov
Číslo účtu:	11925391/0100
(dále jen Objednatel)	

Zhotovitel:	Stevispol s.r.o.
Sídlo:	Svatava, ČSA 140, 357 03
Statutární orgán:	Vladimír Stejspal– jednatelem společnosti
IČ:	63507722
DIČ:	CZ63507722
Zástupce pověřený jednáním ve věcech	
Smluvních:	Vladimír Stejspal
Technických:	Vladimír Stejspal
Telefon, Fax:	603 182 205
E-mail:	stejspal@stevispol.cz
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank Sokolov
Číslo účtu:	377100634/0600
(dále jen Zhotovitel)	

Objednatel a zhotovitel se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření Dodatku v následujícím znění.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 15.5.2020 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo (dále též jen „Smlouva“). Předmětem smlouvy byl:

a) závazek zhotovitele, že na svůj náklad a nebezpečí provede řádně a v dohodnutém termínu níže specifikované dílo označené jako „**Svatava, Pohraniční stráž čp. 276 – výměna střešní krytiny**“ (dále jen „**dílo**“) dle zadání objednatele, kdy se jedná zejména o demontáž stávající krytiny včetně likvidace odpadu, dodávku a montáž nové krytiny asfaltový šindel Katepal Rocky grafitově šedá včetně podkladní folie (klempířské prvky jsou z hliníkového plechu PREFA), instalace stoupací plošiny (šířka 60 cm), instalace hromosvodu vč. revize.

b) závazek objednatele, že za řádně a včas provedené Dílo zaplatí zhotoviteli sjednanou cenu Díla.

2. S ohledem na skutečnost, že se v průběhu provádění Díla vyskytly okolnosti, které zapříčinily vznik potřeby provést na Díle vícepráce a změnit tak rozsah Díla, se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek**“).

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto Dodatku je dohoda smluvních stran v návaznosti na shora uvedené skutečnosti na změně rozsahu Díla a na ni navazující změně Ceny díla, tak, jak je ujednáno níže.
2. V průběhu provádění Díla dle Smlouvy se vyskytly okolnosti, mající vliv na změnu Ceny díla, a to z důvodu víceprací. Okolnosti, které zapříčinily změnu rozsahu Díla a vznik víceprací, jsou zaznamenány v zápisu dne 10.12.2020 a téhož dne s nimi byl seznámen zástupce objednatele. Tento záznam tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku jako jeho příloha č. 1.
3. Smluvní strany tímto Dodatkem stvrzují změnu rozsahu Díla, tj. tímto Dodatkem smluvní strany sjednávají a potvrzují, že součástí předmětu plnění specifikovaném ve Smlouvě se stává i provedení víceprací specifikované v zápisu ze dne 10.12.2020, jež tvoří přílohu tohoto Dodatku. Předmět Smlouvy se doplňuje o práce a výkony Zhotovitele, spočívající ve vykonání víceprací, které tvoří nedílnou součást Díla a budou předány spolu s Dílem.
4. Z důvodu změny rozsahu Díla a na ni navazující změnu ceny díla se smluvní strany dohodly a potvrzují, že **cena díla ve výši 1.511.271,11 Kč bez DPH** (dále „**Cena díla**“) uvedená v čl. V. odst. 3 Smlouvy se zvyšuje o cenu víceprací. **Cena za vícepráce je stanovena ve výši 72.080,74 Kč bez DPH**, tzn. že nečiní více jak 10% ceny původního rozpočtu.
5. Smluvní strany se dohodly, že **Cena díla** uvedená v čl. V. odst. 3 Smlouvy se mění a je **nově sjednána ve výši 1.583.351,85,- Kč bez DPH**.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená změnou provedenou tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změny a vztahují se i na předmět tohoto Dodatku.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany potvrzují, že ujednáními v tomto Dodatku jsou mezi sebou beze zbytku vypořádány ve vztahu k vícepracím, jejich důvodům i okolnostem.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Příloha č. 1: Zápis ze dne 10.12.2020

Ve Svatavě dne 11.12.2020

Ve Svatavě dne 11.12.2020

Objednatel:
Městys Svatava

Zhotovitel
Stevispol s.r.o.





Vladimír Adamec
starosta městyse

STEVISPOL s.r.o.
ČSA 140, 357 03 Svatava
mob.: 603 182 205
IČ: 635 07 722
DIČ: CZ63507722



Vladimír Stejspal
jednatel společnosti

ZÁPIS

z jednání objednatele se zhotovitelem ve věci díla „Svatava, Pohraniční stráž čp. 276 – výměna střešní krytiny“

Přítomni:

Za objednatele: Vladimír Adamec, starosta městyse

Za zhotovitele: Vladimír Stejspal – jednatel společnosti Stevispol s.r.o.

Místo: budova čp. 276 Svatava

Dnešního dne, tj. 10.12.2020 při kontrole staveniště byl objednatel – městyse Svatava informován zhotovitelem o skutečnostech, zjištěných při provádění výměny střešní krytiny na výše uvedené budově.

Zhotovitelem byly zjištěny v průběhu stavby níže uvedené skryté nedostatky, které nebyly patrné při prvotní prohlídce, ale byly zjištěny až po sejmutí původní krytiny a oplechování střechy:

- k zabezpečení provětrání podstřešní části bylo nutné ubourat část zdiva římsy a obvodové zdi na celém objektu a byla osazena větrací mřížka,
- úžlabí bylo nutné předělat z důvodu konstrukční chyby – bednění bylo v místech úžlabí pouze volně ukončeno, nutná výměna stávajícího (krátkého) bednění a úprava konstrukce úžlabí,
- dřevěný záklop střechy byl nedostatečně ukotven - nutné ukotvení,
- v průběhu prací byl zjištěn vývod kanalizace ve stropě půdy, který byl skryt v suti – bylo nutno vyvést nad střechu.

Objednatel po prohlídce místa vzal na vědomí nutné práce a tu skutečnost, že tím dojde k navýšení ceny díla. Vícepráce budou řešeny formou dodatku ke smlouvě o dílo s uvedením jejich výše, která nepřekročí 10% ceny původního rozpočtu.

Ve Svatavě dne 10.12.2020

Za objednatele:



Vladimír Adamec

Za zhotovitele:

STEVISPOL s.r.o.
ČSA 140, 357 03 Svatava
mob.: 603 182 205
IČ: 635 07 722
DIČ: CZ63507722



Vladimír Stejspal